

WÓJT GMINY PRZELEWICE

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tj. z dnia 15 stycznia 2020 r. (Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)  
podaje do publicznej wiadomości Wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy Nr 3/2020

Wywieszono na tablicy  
Urzędu Gminy Przelewice

03.04.2020  
od ..... do .....

K. Janosa

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruch.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i jej sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo <sup>1)</sup>
<b>NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONA DO DZIERŻAWY</b>											
Część działki nr 55/14, z obrębu Przywodzie, księga wieczysta nr SZ2T/00003247/4	210 m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 55/14 z obrębu Przywodzie. Grunt o pow. 210 m <sup>2</sup> przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego.	Nie ma aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego- z dniem 31.12.2003 r. stracił ważność. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Przelewice przedmiotowa działka leży: na terenie oznaczonym, jako użytki zielone, nieużytki, lasy ochronne/wodo –i glebochronne/, w niewielkiej części oznaczony, jako produkcja rolnicza; częściowo na terenie użytku ekologicznego UE-1 „Jezioro Płoń”, obejmujący j. Płoń i tereny nadbrzeżne znajdujące się na dnie i zboczach doliny Płoni; częściowo w proponowanym Rezerwacie Przyrody (RII) „Gęsie Stawy”, obejmujący stawy i trzcinowiska nad Płonią. Celem ochrony jest zachowanie dogodnych warunków odbywania lęgów ptaków wodno-błotnych oraz rozrodu i przebywania innych zwierząt; w strefie chronionego krajobrazu NATURA 2000; częściowo w zasięgu leja depresji eksploatacyjnej; częściowo w zasięgu proponowanej strefy ochrony pośredniej dla głównych ujęć zaopatrzenia zbiorowego, w obszarze rolnictwa ekstensywnego; częściowo na terenach stale podmokłych; częściowo w obszarze udokumentowanych złóż torfów niskich i gytii (V Ft); w proponowanej granicy otuliny Parku krajobrazowego „Dolina Płoni”. Przez działkę przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna oraz planowana jest budowa kanalizacji grupowej.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m <sup>2</sup> netto rocznie + należny podatek VAT	Półrocznie: I do 30 czerwca II do 31 grudnia	Nie dotyczy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres poniżej 3 lat.	Nie dotyczy

**Uwaga:**

- Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Przelewicach, na tablicach ogłoszeń u sołtysów, ogłoszenia w prasie lokalnej oraz zostaje podany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Przelewicach [www.bip.przelewice.pl](http://www.bip.przelewice.pl) na okres 21 dni, od dnia wywieszenia na tablicy ogłoszeń, tj. od dnia 03.04.2020 r.
- Szczegółowe informacje o nieruchomościach, będących przedmiotem użyczenia można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Przelewicach pokój nr 1, parter lub telefonicznie 91 5643 392, 91 5643 393, wew. 16

Przelewice, dnia 03.04.2020 r.

WÓJT  
Mieczysław Mularczyk